

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью  
"Строительная компания "Инросстрой"  
(ИНН 6164291007)

(наименование застройщика)

344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Шоссейная, 104д,  
тел.229-07-05

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№RU61310000-8011-1

19 Апрель 2013

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

*10-ти этажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (количество этажей – 11, общая площадь жилого дома – 16958,95м<sup>2</sup>, 135 квартир; общая площадь квартир - 9415,08м<sup>2</sup>, общая площадь помещений общественного назначения - 1825,98м<sup>2</sup>, общая площадь подземной автостоянки на 51 машино/место - 2290,99м<sup>2</sup>, строительный объем - 71863,25м<sup>3</sup>). Площадь земельного участка - 0,3799га*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, строительства в соответствии с проектной документацией)

Описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

***Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул.Портовая, 263/76***

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **04 Июль 2016**

### Корректировка в части указания срока строительства объекта

Главный архитектор города -  
директор Департамента

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

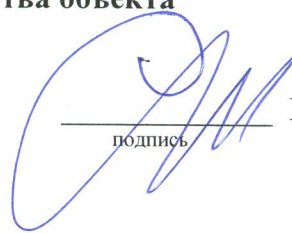
М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до \_\_\_\_\_

Главный архитектор города -  
директор Департамента

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

подпись



Ю.Я. Дворников  
(расшифровка подписи)

**27 Май 2016**

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону города информирует Вас о том, что в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ, застройщик не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта должен направить в Ростовское управление региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 данной статьи.

Представитель застройщика:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись Ф.И.О.